

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

przebudowy instalacji kanalizacyjnej w budynku wielorodzinnym położonym
w Boguszkowie-Gorcach

Obiekt

ul. Browarna 10, Boguszków - Gorce
dz. 337, 417 obr. Boguszków

Inwestor

Gmina Miasto Boguszków-Gorce
Plac Odrodzenia 1, 58-370 Boguszków-Gorce

Wykonawca

Biuro Projektów Pro-Plan Inżynieria
ul. Braci Gierymskich 156, 51-640 Wrocław

Opracowanie

mgr inż. Leszek Jarosz
upr. Nr 721/Gd/82

mgr inż. Mariusz Kowalski
upr. Nr POM/0242/POOS/09

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

DANE OGÓLNE	2
1.1 Inwestor	2
1.2 Podstawa opracowania i materiały wykorzystane	2
1.3 Zakres opracowania	2
1.4 Lokalizacja inwestycji	2
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
2.1 Przedmiot inwestycji	2
2.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian	3
2.3 Opis stanu projektowanego	3
2.4 Dane informujące o rejestrze zabytków	3
2.5 Informacje i dane o charakterze i cechach przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	3
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	3
3.1 Przyłącze kanalizacyjne do budynku	3
3.2 Połączenie z instalacją wewnętrzną	3
3.3 Odtworzenie nawierzchni	4
3.4 Uwagi końcowe	4
3.5 Wytyczne do planu BIOZ	4
ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW	5
ZAŁĄCZNIKI:	6
Oświadczenie projektanta	
Uprawnienia projektanta	
Uzgodnienia i opinia ZUDP	
Wypisy z ewidencji gruntów	
RYSUNKI	
Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu	
Rys. 2. Profil przyłącza kanalizacyjnego	
Rys. 3. Schemat odtworzenia nawierzchni	

DANE OGÓLNE

1.1. Inwestor

Gmina Miasto Boguszków-Gorce, Plac Odrodzenia 1, 58-370 Boguszków-Gorce

1.2. Podstawa opracowania i materiały wykorzystane

- Umowa zawarta pomiędzy Gminą Miastem Boguszków-Gorce a biurem projektowym Pro-Plan Inżynieria Monika Jarosz na wykonanie zadania pn. „*Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przyłączy kanalizacji sanitarnej do budynków będących własnością Gminy Boguszków-Gorce*”
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 zaktualizowana przez przedsiębiorstwo geodezyjne Geo-Group Mateusz Miecznikowski z Wałbrzycha.
- Wizje w terenie, wywiady wśród mieszkańców i ustalenia z Inwestorem
- Weryfikacja przebiegu wybudowanej kanalizacji w zakresie opracowania.
- Warunki techniczne wydane przez WPWiK Sp. z o.o. w Wałbrzychu.
- Wiedza techniczna, obowiązujące normy i przepisy.

1.3. Zakres opracowania

Zakres opracowania stanowi projekt przebudowy instalacji kanalizacyjnej w budynku wielorodzinnym położonym w Boguszowie-Gorcach.

1.4. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja położona będzie na działce:
337, 417 w obrębie Boguszków.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Przedmiot inwestycji

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt podłączenia wielorodzinnego budynku mieszkalnego na ul. Browarnej 10 w Boguszowie-Gorcach do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Budynek zamieszkuje 12 osób.

2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian

Budynek położony w Boguszowie-Gorcach na obecną chwilę jest włączony do systemu kanalizacji sanitarnej, a odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych odbywa się do starego kanału sanitarnego nie będącego pod zarządem WPWiK w Wałbrzychu.

Charakter inwestycji obejmuje budowę liniowej infrastruktury technicznej i spowoduje trwałe zmiany w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu zgodnie z załączoną częścią rysunkową.

Przewiduje się budowę połączenia istniejącej instalacji wewnętrznej z wybudowaną na studzienką.

2.3. Opis stanu projektowanego

Projektuje się budowę grawitacyjnego fragmentu instalacji kanalizacyjnej umożliwiającego odbiór ścieków bytowo-gospodarczych z nieruchomości zgodnie z załączoną częścią rysunkową.

Po wykonaniu przebudowy instalacji należy zlikwidować połączenie ze starym kanałem sanitarnym.

2.4. Dane informujące o rejestrze zabytków

Zgodnie z opinią WUOZ Wrocław delegatura w Wałbrzychu, budynek nie jest wpisany na listę obiektów zabytkowych. Jest natomiast zlokalizowany w obszarze figurującym w ewidencji zabytków, lecz przy prowadzeniu prac budowlanych nie wymaga się nadzoru archeologicznego.

2.5. Informacje i dane o charakterze i cechach przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

W związku z realizacją inwestycji, nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz dla higieny i zdrowia użytkowników.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

3.1. Przyłącze kanalizacyjne do budynku

Projektowany fragment instalacji kanalizacji sanitarnej ma na celu odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych z budynku wielorodzinnego do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Miejscem włączenia projektowanego przyłącza do sieci kanalizacyjnej jest istniejąca studzienka oznaczona Sist na planie sytuacyjnym.

Przyłącze należy włączyć do studni w następujący sposób:

- odkopać ścianę studni od strony projektowanego włączenia i przygotować wykop do ułożenia rur przyłącza;
- wykonać otwór w ścianie studni, następnie dopasować i osadzić kształtkę połączeniową zapewniającą całkowitą szczelność;
- przygotować podłoże pod kanał przyłącza i wprowadzić rurę w kształtkę połączeniową.

Projektuje się rury kanalizacyjne kielichowe, łączone za pomocą uszczeltek gumowych, PVC-U klasy S, typoszeręg SDR34, wytrzymałości SN8, o wymiarach DN160x4,7mm. Ze względu na lokalizację inwestycji na obszarze szkód górniczych należy zastosować rury z wydłużonymi kielichami, uniemożliwiającymi rozłączenie się rur.

Rury będą układane na podsypce piaskowej o grubości 15 cm, oraz zasypywane zasypką do wysokości 20 cm ponad grzbiet rury, następnie wykop zasypywać gruntem rodzimym do uzyskania rzędnej terenu. Zagęszczenia gruntu każdej z warstw wykonać zgodnie z instrukcją montażu dostawcy rur.

Długość przyłącza od studni do budynku wynosi 4,8m.

3.2. Połączenie z instalacją wewnętrzną

Przewiduje się wprowadzenie do budynku rury przewodowej DN160 przez osadzenie w systemowym przejściu szczelnym z uszczelką. Po wprowadzeniu rury do budynku należy wykonać nową instalację wewnętrzną zgodnie z załączoną częścią graficzną. Przewiduje się prowadzenie rury w posadzce przyziemia, w związku z tym niezbędne wykonanie bruzdy o głębokości i szerokości około 20cm. W posadzce piwnicy należy zamontować trójkąt skośny 45° DN160PVC wraz z niezbędnymi kształtkami w celu połączenia z istniejącym pionem przechodzącym po ścianie wewnętrznej. Po wyprowadzeniu rury DN160 do korytarza przewiduje się montaż 2 trójkątów skośnych DN160:

- 1) pierwszy poziomo w kierunku wejścia do budynku (prowadząc instalację w dalszym ciągu w posadzce) do połączenia z istniejącym odpływem z mieszkania na parterze,

- 2) drugi trójnik z redukcją na DN110 PVC i pionową rurą w kierunku sufitu (natynkowo po ścianie korytarza) w celu połączenia instalacji poprowadzonej z pierwszego piętra, gdzie należy wykonać połączenie z istniejącym pionem

Fragment połączenia ww. pionów należy zlikwidować, a po wykonaniu połączeń nowej instalacji, odprowadzenie do starego kanału sanitarnego należy rozłączyć i zaślepić.

Wszystkie połączenia z istniejącymi instalacjami kanalizacyjnymi należy wykonać w sposób zapewniający całkowitą szczelność.

Po wykonaniu połączeń w posadzce, rurę kanalizacyjną należy zaizolować folią budowlaną, a następnie uzupełnić posadzkę betonem klasy C8/10. Natomiast montaż rur do ściany przewiduje się natynkowo za pomocą uchwytów z uszczelką o odpowiedniej średnicy.

Przewiduje się, że całkowita długość instalacji wewnętrznej do przebudowy będzie wynosić ~12,0m rury DN160PVC (licząc od miejsca wprowadzenia) oraz ~6,0m rury DN110PVC. Ilość kształtek i sposób wykonania połączeń będą zależne od sposobu realizacji prac montażowych.

3.3. Odtworzenie nawierzchni

Na etapie prac projektowych, w miejscu prowadzenia prac budowlanych stwierdzono drogę asfaltową. Na etapie realizacji prac konstrukcję drogi należy rozebrać, a elementy demontowane odwieźć na składowisko odpadów.

Po zakończeniu prac montażowych, należy niezwłocznie przystąpić do odbudowy nawierzchni. Do zasypania wykopu należy użyć gruntu niewysadzinowego. Wykop zasypywać warstwowo gruntem o wys. warstwy ok. 30cm, a każdą warstwę dogęścić do wskaźnika zagęszczenia podanego w instrukcji montażu dostawcy rur ($I_s \min=0,97$), do momentu osiągnięcia rzędnej konstrukcji nawierzchni.

Następnie należy wykonać konstrukcję drogi asfaltowej:

- warstwa ścieralna z bet. asfaltowego gr.5cm
- podbudowa zasadnicza z bet. asfaltowego gr.7cm
- podbudowa pomocnicza - kruszywo łamane o uziarnieniu 4/31.5mm, gr.20cm

3.4. Uwagi końcowe

- Do kanalizacji sanitarnej nie wolno odprowadzać wód deszczowych. Ścieki sanitarne należy odprowadzać bezpośrednio do kanalizacji z pominięciem osadnika. Szamba i zbiorniki bezodpływowe powinny zostać zasypane.
- Przed przystąpieniem do robót, wykonawca powinien uregulować wszystkie sprawy formalno-prawne związane z zajęciem terenu na cele budowlane. Równoległe do wytyczonej trasy przyłącza powinien być wyznaczony pas terenu czasowo zajęty pod budowę.
- Roboty ziemne wykonać zgodnie z normą BN/8836 - 02 "Roboty ziemne - wykopy otwarte pod przewody wod - kan - warunki techniczne wykonania." Roboty ziemne wykonać ręcznie lub mechanicznie.
- W przypadku skrzyżowań z obcą infrastrukturą roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej a w szczególności z:
 - a. BN-83/8836-02 - Przewody ziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - b. PN-91/M-34501 - Gazociągi i instalacje gazowe. Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi.
- Rozpoczęcie robót należy zgłosić w przedsiębiorstwie WPWiK Sp. z o.o. w Wałbrzychu.
- Przed oddaniem przyłącza do eksploatacji należy dokonać odbioru technicznego przez przedstawiciela WPWiK Sp. z o.o. dołączając inwentaryzację geodezyjną w/w przyłącza oraz protokół próby szczelności.
- Dopuszcza się zmiany w projekcie wchodzące w zakres art. 36a ust.5 Prawa Budowlanego (Dz. U nr 93 poz.888 z dnia 30.04.2004) o ile nie spowodują naruszenia obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej. Wszelkie prace należy wykonywać z zachowaniem obowiązujących przepisów, Polskich Norm i Rozporządzeń, a także wytycznych producentów materiałów i urządzeń.

3.5. Wytyczne do planu BIOZ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. Dz. U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” podaje się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłączy i instalacji kanalizacyjnych do budynków gminnych w Boguszkowie-Gorcach.

§ 2 pkt. 3 „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

- a) budowa przyłączy i instalacji kanalizacji sanitarnej do budynków gminnych;
- b) kolejność realizacji poszczególnych zadań może odbywać się równocześnie i będzie wynikać z przyjętej technologii oraz zastosowanych materiałów.

§ 2 pkt. 3 ust. 2 „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

- a) istniejące budynki będące własnością gminy, z których należy odprowadzić ścieki sanitarne.
- b) infrastruktura podziemna – kable telekomunikacyjne i energetyczne, przewody wodociągowe i gazowe, a także kanały deszczowe, sanitarne i ogólnospławne.
- c) drogi gminne i powiatowe.

§ 2 pkt. 3 ust. 3 „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

- a) istniejące sieci i instalacje elektryczne pozostające pod napięciem,
- b) istniejące sieci i instalacje gazowe pozostające w użytkowaniu,

§ 2 pkt. 3 ust. 4 „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”

- a) zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym przy braku zabezpieczenia ścian przed obsunięciem się lub obciążeniem klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu,
- b) upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu przy braku wyгородzenia wykopu balustradami bądź braku przykrycia wykopu,
- c) potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy braku wyгородzenia strefy niebezpiecznej,
- d) najeżdżanie na pracownika przez samochód w ruchu publicznym,
- e) porażenie prądem spowodowane uszkodzeniem przewodów energetycznych,

§ 2 pkt. 3 ust. 5 „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

- a) wszyscy zatrudnieni pracownicy muszą legitymować się podstawowym i okresowym szkoleniem bhp,
- b) pracownicy nowo przyjęci przechodzą szkolenie wstępne czyli instruktaż ogólny bhp z odpowiednim zaświadczeniem, potwierdzonym przez pracownika i odnotowanym w aktach osobowych,
- c) kierownik budowy, stosownie do zakresu obowiązków, na bieżąco precyzuje zagrożenia jakie mogą wynikać z prac wykonywanych w danym dniu roboczym i przekazuje je podległym pracownikom w ramach stanowiskowego szkolenia bhp.
- d) pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz wymagane zaświadczenia.

Dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne dla potrzeb: narzędzia i sprzęt oraz środki ochrony indywidualnej. Robót nie należy wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności.

Na podstawie powyższych informacji Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie „planu BIOZ”, który następnie podlega uzgodnieniu z Inwestorem.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Element	Ilość
1.	Połączenie z istniejącą studnią – Przejście szczelne dostudzienne dla rury DN160PVC; – Złącze dostudzienne lub kształtka połączeniowa;	1 kpl.
2.	Rury PVC-U, SN8, DN160 z wydłużonymi kielichami	4,8 m
3.	Połączenie z istniejącymi pionami instalacji kanalizacyjnej – Trójnik skośny 45° DN160 PVC-U wraz z niezbędnymi redukcjami – Kształtki kielichowe DN110 i DN160 PVC-U (złącza rurowe, nasuwki, łuki) – Rura PVC-U DN160 wraz z uchwytyami montażowymi, dł. ~12,0m – Rura PVC-U DN110 wraz z uchwytyami montażowymi, dł. ~6,0m	3 kpl.
4.	Przejście szczelne dla rur DN160PVC w ścianie budynku	1 szt.
5.	Rura ochronna dwudzielna typu AROT	4 szt.